




 **Office Cologne**

 **+49 221 367946-51**

 **[joerg.bodden@kapellmann.de](mailto:joerg.bodden@kapellmann.de)**

 [Download business card - vCard \(vcf\)](#)

 [Short profile - Download PDF](#)

## **Dr Jörg L. Bodden**

Specialist lawyer for construction and architects' law

Jörg advises private and public building developers, construction companies and planning offices in the implementation of medium-sized and large construction projects. His activities include designing complex legal contracts, providing legal support during the construction phase of a project and representing clients in court proceedings. Jörg also has particular expertise in Building Information Modelling (BIM).

What other´s say

„ **Recommended lawyer for construction law; 'From the very first conversation, we felt confident and well advised by him. His extensive knowledge of construction contract law, combined with a detail-orientated and proactive approach, guided us through complex legal issues and negotiations. Thanks to his professionalism and commitment, we were able to achieve optimal (project) results. It is not only his legal expertise that impresses, but also his empathy and ability to explain complex legal issues in an understandable way.'**“

Legal 500 Germany 2024

### Recent work

- Unibail-Rodamco-Westfield: Überseequartier, Hamburg
- Frankfurt Airport: New construction of Terminal 3
- Munich Airport: New construction of Terminal Satellite and extension of Terminal
- Groß und Partner: One Forty West and FOUR high-rise projects, Frankfurt
- State capital Düsseldorf: Renovation of Aquazoo Löbbecke Museum
- Basilika Sagrada Familia, Barcelona
- Member of the expert team for the reform of the HOAI on behalf of the Federal Ministry of Construction
- Support for the BIM pilot projects of the Federal Republic of Germany

### Curriculum vitae

- Studied law at the Heinrich-Heine University in Düsseldorf, 2004 to 2009
- Research assistant at the Chair for criminal law, commercial criminal law and media law, Prof. Dr. Karsten Altenhain, 2009 to 2013
- PhD on criminal law, 2012
- Legal clerkship at the Higher Regional Court Düsseldorf, 2012 to 2014
- Lawyer at Kapellmann since 2014

### Further qualifications and memberships

- Lecturer at RWTH Aachen University
- Lecturer at FH Münster University
- Lecturer in the Master's degree course in Construction and Real Estate Management at the University of Wuppertal
- Specialist lawyer for construction and architects' law
- Member of buildingSMART e.V.
- Lecturer at seminars on BIM and construction and architectural law
- Author of numerous scientific publications

### PRACTICE GROUPS

- › **Construction and architects' law**

### SECTOR GROUPS






- › **Airports**
- › **Residential construction**

### EXPERTISE

- Construction contracts
- Law of architects and engineers
- Real estate law
- Project development and project management law

### PUBLICATIONS

#### Books and book contributions

 <p>› <b>Vertrags- und Honorargestaltung für Architekten und Ingenieure</b></p>	 <p>› <b>BIM für Architekten - Implementierung</b></p>	 <p>› <b>Projektmanagement und Projektsteuerung</b></p>	 <p>› <b>BIM und Recht</b></p>	 <p>› <b>Building Information Modeling -</b></p>	 <p>› <b>BIM für Architekten - Leistungsbild, Vertrags, Vergütung</b></p>	 <p>› <b>BIM Leistungsbilder</b></p>	 <p>› <b>Rechtfertigender Notstand bei internen</b></p>
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Ingenieure - Honorarrecht nach HOAI, Nachträge, Vertragsmanagement	im Büro			Technology Foundations and Industry Practice	Vertrag, Vergütung		Interessenkollisionen
--------------------------------------------------------------------	---------	--	--	----------------------------------------------	--------------------	--	-----------------------

#### Articles

2024

› **Bodden**, Sicherheitsleistung durch mehrere Bürgschaften – Risiken für Gläubiger und Bürgen, NZBau 2024, S. 657

2017

› **Bodden**, BIM mit Einzelunternehmen – Strukturen und Vertragslösungen, Bauwirtschaft 2017, S. 90

› **Bodden**, Vertragliche Anforderungen beim Building Information Modeling, IKZ-Fachplaner 3/2017, S. 30

2016

› **Bodden**, BIM mit Recht einsetzen, Deutsches Architektenblatt 8/2016, S. 36

Eschenbruch/› **Bodden**, Leistungsbild Objektplanung mit BIM der Architektenkammer NRW, BauR 2016, S. 1991

2015

Eschenbruch/› **Bodden**, Der Value-Engineering-Vertrag, NZBau 2015, S. 587

#### Commemorative publications

2019

› **Bodden**, Preiszuschläge bei Leistungsänderungen nach VOB/B und neuem BGB, Festschrift für Klaus Eschenbruch, 2019, S. 21

#### EVENTS

13.10.2021	Kapellmann Aktuell   Building Information Modeling - BIM Digitales Planen und Bauen – Alle reden drüber, wenige machen es. Noch! Competencies: Law of architects and engineers, Construction contracts Organizer: Kapellmann und Partner Rechtsanwälte mbB Address: #Online	› Dr Jörg L. Bodden	#Online
20.09.2021	BIM-Projekte rechtssicher umsetzen Die Leitung des Seminars hat Kapellmann-Anwalt Dr. Jörg L. Bodden (Düsseldorf) übernommen. Die BIM-Planungsmethode verändert die Art und Weise, wie Bauprojekte realisiert werden. Im Rahmen dieses Seminars wird Ihnen die Methode Building Information Modeling (BIM) vorgestellt und die sich aus der veränderten Leistungserbringung ergebenden rechtlichen Themenstellungen aufgezeigt. Wesentliche rechtliche Grundlagen werden Ihnen in diesem Zusammenhang praxisnah vermittelt. Insbesondere werden die Fragestellungen zur Vertragsgestaltung, zur Abgrenzung der Verantwortungsbereiche sowie zur Haftung der Beteiligten behandelt. Darüber hinaus werden auch urheberrechtliche Themenstellungen angesprochen und Grundlagen des Einsatzes der BIM-Methode im Rahmen des Facility Managements (FM) erörtert. Lernen Sie in diesem Seminar: <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ neue Leistungen zu beschreiben</li> <li>▪ Verantwortlichkeiten voneinander abzugrenzen</li> <li>▪ Vergütungsregelungen zu definieren</li> <li>▪ Rechtsfragen in Bezug auf Urheberrecht sowie FM zu klären</li> </ul> Das Seminar greift die aktuellen rechtlichen Herausforderungen auf und zeigt Ihnen anhand der Vorstellung von Pilotprojekten, wie die BIM-Planungsmethode in der Praxis rechtssicher umgesetzt werden kann. Competencies: Law of architects and engineers, Construction contracts Organizer: VDI Wissensforum GmbH Address: Stuttgart	› Dr Jörg L. Bodden	Stuttgart
17.05.2021	BIM-Projekte rechtssicher umsetzen Die Leitung des Seminars hat Kapellmann-Anwalt Dr. Jörg L. Bodden (Düsseldorf) übernommen. Die BIM-Planungsmethode verändert die Art und Weise, wie Bauprojekte realisiert werden. Im Rahmen dieses Seminars wird Ihnen die Methode Building Information Modeling (BIM) vorgestellt und die sich aus der veränderten Leistungserbringung ergebenden rechtlichen Themenstellungen aufgezeigt. Wesentliche rechtliche Grundlagen werden Ihnen in diesem Zusammenhang praxisnah vermittelt. Insbesondere werden die Fragestellungen zur Vertragsgestaltung, zur Abgrenzung der Verantwortungsbereiche sowie zur Haftung der Beteiligten behandelt. Darüber hinaus werden auch urheberrechtliche	› Dr Jörg L. Bodden	Düsseldorf

Themenstellungen angesprochen und Grundlagen des Einsatzes der BIM-Methode im Rahmen des Facility Managements (FM) erörtert.

Lernen Sie in diesem Seminar:

- neue Leistungen zu beschreiben
- Verantwortlichkeiten voneinander abzugrenzen
- Vergütungsregelungen zu definieren
- Rechtsfragen in Bezug auf Urheberrecht sowie FM zu klären

Das Seminar greift die aktuellen rechtlichen Herausforderungen auf und zeigt Ihnen anhand der Vorstellung von Pilotprojekten, wie die BIM-Planungsmethode in der Praxis rechtssicher umgesetzt werden kann.

Competencies: Law of architects and engineers, Construction contracts

Organizer: VDI Wissensforum GmbH

Address: Düsseldorf

[> Show all events](#)

## ARTICLES



> **Hohe Anforderungen an Hinweise auf bauseitige Leistungen**



> **Contracting: Erhebliche Kostenrisiken für Projektentwickler**



> **Building Information Modeling (BIM) im Wohnungsbau**

## NEWS



> **Neu in 4. Auflage: „Vertrags- und Honorargestaltung für Architekten und Ingenieure“**



> **Bald auch in Köln: Kapellmann formiert Team CCAA**



> **Kapellmann verzeichnet erfolgreiches Geschäftsjahr und startet mit neuen Partnerinnen und Partnern ins Jubiläumsjahr 2024**



> **Kapellmann wirtschaftlich und personell auf Wachstumskurs**