



📍 Standort Köln

☎ +49 221 367946-51

✉ joerg.bodden@kapellmann.de

📄 Visitenkarte - vCard (vcf) herunterladen

📄 Kurzprofil - PDF herunterladen

Dr. Jörg L. Bodden

Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht

Dr. Bodden berät private und öffentliche Bauherren, Bauunternehmen und Planungsbüros bei der Realisierung von mittleren und großen Bauprojekten. Seine Tätigkeit umfasst insbesondere die Gestaltung von komplexen Verträgen, die juristische Unterstützung während der Bauphase und die Vertretung in gerichtlichen Verfahren. Darüber hinaus verfügt Dr. Bodden über besondere Expertise im Bereich digitales Planen und Bauen (BIM).

Was andere sagen

„Empfohlener Anwalt für Baurecht; ‘Vom ersten Gespräch an haben wir uns bei ihm sicher und bestens beraten gefühlt. Seine umfangreiche Kenntnis des Bauvertragsrechts, kombiniert mit einer detailorientierten und proaktiven Arbeitsweise, hat uns durch komplexe Rechtsfragen und Verhandlungen geführt. Dank seiner Professionalität und seinem Engagement konnten wir optimale (Projekt-)Ergebnisse erzielen. Es ist nicht nur seine juristische Expertise, die beeindruckt, sondern auch seine Empathie und seine Fähigkeit, komplexe rechtliche Themen verständlich zu erklären.’“

Legal 500 Deutschland 2024

Ausgewählte Referenzen

- Unibal-Rodamco-Westfield: Überseequartier, Hamburg
- Flughafen Frankfurt: Neubau Terminal 3
- Flughafen München: Neubau Terminal Satellit und Erweiterung Terminal 1
- Groß und Partner: Hochhausprojekte One Forty West und FOUR, Frankfurt
- Landeshauptstadt Düsseldorf: Sanierung Aquazoo Löbbecke Museum
- Basilika Sagrada Familia, Barcelona
- Mitglied des Gutachterteams zur Reform der HOAI im Auftrag des Bundesbauministeriums
- Begleitung der BIM-Pilotprojekte der Bundesrepublik Deutschland

Vita

- Studium der Rechtswissenschaften an der Heinrich-Heine-Universität Düsseldorf, 2004 bis 2009
- Wissenschaftlicher Mitarbeiter am Lehrstuhl für Strafrecht, Wirtschaftsstrafrecht und Medienrecht, Prof. Dr. Karsten Altenhain, 2009 bis 2013
- Promotion zum Strafrecht, 2012
- Referendariat beim Oberlandesgericht Düsseldorf, 2012 bis 2014
- Rechtsanwalt bei Kapellmann seit 2014

Weitere Qualifikationen und Mitgliedschaften

- Lehrbeauftragter an der RWTH Aachen
- Lehrbeauftragter an der FH Münster
- Dozent im Masterstudiengang Bau- und Immobilienmanagement an der Universität Wuppertal
- Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht
- Mitglied bei buildingSMART e.V.
- Dozent bei Seminaren zu BIM sowie zum Bau- und Architektenrecht
- Autor zahlreicher wissenschaftlicher Veröffentlichungen

PRAXISGRUPPEN

- **Bau- und Architektenrecht**

KOMPETENZTEAMS









- **Flughäfen**
- **Wohnungsbau**

BERATUNGSSCHWERPUNKTE

- Bauvertragsrecht
- Architekten- und Ingenieurrecht
- Immobilienrecht
- Projektentwicklungs- und Projektsteuerungsrecht

PUBLIKATIONEN

Bücher und Buchbeiträge

 <p>↳ Vertrags- und Honorargestaltung für Architekten und Ingenieure</p>	 <p>↳ BIM für Architekten - Implementierung</p>	 <p>↳ Projektmanagement und Projektsteuerung</p>	 <p>↳ BIM und Recht</p>	 <p>↳ Building Information Modeling -</p>	 <p>↳ BIM für Architekten - Leistungsbild,</p>	 <p>↳ BIM Leistungsbilder</p>	 <p>↳ Rechtfertigender Notstand bei internen</p>
--	---	--	---	---	--	---	--

Ingenieure - Honorarrecht nach HOAI, Nachträge, Vertragsmanagement	im Büro			Technology Foundations and Industry Practice	Vertrag, Vergütung		Interessenkollisionen
--	---------	--	--	--	--------------------	--	-----------------------

Aufsätze

2024

› **Bodden**, Sicherheitsleistung durch mehrere Bürgschaften – Risiken für Gläubiger und Bürgen, NZBau 2024, S. 657

2017

› **Bodden**, BIM mit Einzelunternehmen – Strukturen und Vertragslösungen, Bauwirtschaft 2017, S. 90

› **Bodden**, Vertragliche Anforderungen beim Building Information Modeling, IKZ-Fachplaner 3/2017, S. 30

2016

› **Bodden**, BIM mit Recht einsetzen, Deutsches Architektenblatt 8/2016, S. 36

Eschenbruch/› **Bodden**, Leistungsbild Objektplanung mit BIM der Architektenkammer NRW, BauR 2016, S. 1991

2015

Eschenbruch/› **Bodden**, Der Value-Engineering-Vertrag, NZBau 2015, S. 587

Festschriften

2019

› **Bodden**, Preiszuschläge bei Leistungsänderungen nach VOB/B und neuem BGB, Festschrift für Klaus Eschenbruch, 2019, S. 21

VERANSTALTUNGEN

13.10.2021	Kapellmann Aktuell Building Information Modeling - BIM Digitales Planen und Bauen – Alle reden drüber, wenige machen es. Noch! Tätigkeitsgebiet: Architekten- und Ingenieurrecht, Bauvertragsrecht Veranstalter: Kapellmann und Partner Rechtsanwälte mbB Adresse: #Online	› Dr. Jörg L. Bodden	#Online
20.09.2021	BIM-Projekte rechtssicher umsetzen Die Leitung des Seminars hat Kapellmann-Anwalt Dr. Jörg L. Bodden (Düsseldorf) übernommen. Die BIM-Planungsmethode verändert die Art und Weise, wie Bauprojekte realisiert werden. Im Rahmen dieses Seminars wird Ihnen die Methode Building Information Modeling (BIM) vorgestellt und die sich aus der veränderten Leistungserbringung ergebenden rechtlichen Themenstellungen aufgezeigt. Wesentliche rechtliche Grundlagen werden Ihnen in diesem Zusammenhang praxisnah vermittelt. Insbesondere werden die Fragestellungen zur Vertragsgestaltung, zur Abgrenzung der Verantwortungsbereiche sowie zur Haftung der Beteiligten behandelt. Darüber hinaus werden auch urheberrechtliche Themenstellungen angesprochen und Grundlagen des Einsatzes der BIM-Methode im Rahmen des Facility Managements (FM) erörtert. Lernen Sie in diesem Seminar: <ul style="list-style-type: none"> ▪ neue Leistungen zu beschreiben ▪ Verantwortlichkeiten voneinander abzugrenzen ▪ Vergütungsregelungen zu definieren ▪ Rechtsfragen in Bezug auf Urheberrecht sowie FM zu klären Das Seminar greift die aktuellen rechtlichen Herausforderungen auf und zeigt Ihnen anhand der Vorstellung von Pilotprojekten, wie die BIM-Planungsmethode in der Praxis rechtssicher umgesetzt werden kann. Tätigkeitsgebiet: Architekten- und Ingenieurrecht, Bauvertragsrecht Veranstalter: VDI Wissensforum GmbH Adresse: Stuttgart	› Dr. Jörg L. Bodden	Stuttgart
17.05.2021	BIM-Projekte rechtssicher umsetzen Die Leitung des Seminars hat Kapellmann-Anwalt Dr. Jörg L. Bodden (Düsseldorf) übernommen. Die BIM-Planungsmethode verändert die Art und Weise, wie Bauprojekte realisiert werden. Im Rahmen dieses Seminars wird Ihnen die Methode Building Information Modeling (BIM) vorgestellt und die sich aus der veränderten Leistungserbringung ergebenden rechtlichen Themenstellungen aufgezeigt. Wesentliche rechtliche Grundlagen werden Ihnen in diesem Zusammenhang praxisnah vermittelt. Insbesondere werden die Fragestellungen zur Vertragsgestaltung, zur Abgrenzung der Verantwortungsbereiche sowie zur Haftung der Beteiligten behandelt. Darüber hinaus werden auch urheberrechtliche	› Dr. Jörg L. Bodden	Düsseldorf

Themenstellungen angesprochen und Grundlagen des Einsatzes der BIM-Methode im Rahmen des Facility Managements (FM) erörtert.

Lernen Sie in diesem Seminar:

- neue Leistungen zu beschreiben
- Verantwortlichkeiten voneinander abzugrenzen
- Vergütungsregelungen zu definieren
- Rechtsfragen in Bezug auf Urheberrecht sowie FM zu klären

Das Seminar greift die aktuellen rechtlichen Herausforderungen auf und zeigt Ihnen anhand der Vorstellung von Pilotprojekten, wie die BIM-Planungsmethode in der Praxis rechtssicher umgesetzt werden kann.

Tätigkeitsgebiet: Architekten- und Ingenieurrecht, Bauvertragsrecht

Veranstalter: VDI Wissensforum GmbH

Adresse: Düsseldorf

[> Alle Veranstaltungen zeigen](#)

BEITRÄGE



> **Hohe Anforderungen an Hinweise auf bauseitige Leistungen**



> **Contracting: Erhebliche Kostenrisiken für Projektentwickler**



> **Building Information Modeling (BIM) im Wohnungsbau**

NACHRICHTEN



> **Neu in 4. Auflage: „Vertrags- und Honorargestaltung für Architekten und Ingenieure“**



> **Bald auch in Köln: Kapellmann formiert Team CCAA**



> **Kapellmann verzeichnet erfolgreiches Geschäftsjahr und startet mit neuen Partnerinnen und Partnern ins Jubiläumsjahr 2024**



> **Kapellmann wirtschaftlich und personell auf Wachstumskurs**