



📍 **Standort Düsseldorf**

📞 **+49 211 600500-407**

✉ **hans.kulartz@kapellmann.de**

📄 [Visitenkarte - vCard \(vcf\) herunterladen](#)

📄 [Kurzprofil - PDF herunterladen](#)

Dr. Hans-Peter Kulartz

Dr. Kulartz berät öffentliche Auftraggeber und Bieter bei komplexen Vergabeverfahren und in Nachprüfungsverfahren. Ein weiterer Tätigkeitsschwerpunkt liegt in der Begleitung kommunaler Projektentwicklungen (PPP-Modelle, Investorenauswahlverfahren, Konzessionsmodelle).

Was andere sagen

„Einer der führenden Berater im Vergaberecht“

JUVE Handbuch 2020/21

„Hans-Peter Kulartz is regarded by market sources as 'pragmatic and excellent in terms of quality.'“

Chambers Europe 2019

„Hans-Peter Kulartz is 'very respected' among peers who recognise him as a top name for counselling bidders and public principals on a range of matters from PPPs to concessions.“

Who's Who Legal Germany 2020

„Top-Anwalt Vergaberecht 2019“

WirtschaftsWoche Top-Kanzleien 2019

„Einer der führenden Namen im Vergaberecht“

Legal 500 Deutschland 2018

„Einer der meist empfohlenen Anwälte für Baurecht und öffentliches Wirtschaftsrecht“

Handelsblatt/Best Lawyers® 'Deutschlands Beste Anwälte 2025'

Vita

- Studium der Rechtswissenschaften an der Universität in Bonn sowie Studium der Verwaltungswissenschaften an der Hochschule für Verwaltungswissenschaften in Speyer
- Referendariat beim Oberlandesgericht Köln
- Forschungsreferent an der Hochschule für Verwaltungswissenschaften in Speyer
- Referatsleiter für Bau-, Verkehr- und Vergabewesen beim Deutschen- und Nordrheinwestfälischen Städte- und Gemeindebund
- Planungs-, Bau- und Umweltdezernent des Kreises Mettmann
- Rechtsanwalt bei Kapellmann seit 1998

Weitere Qualifikationen und Mitgliedschaften

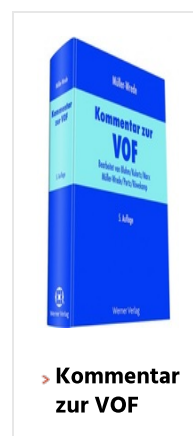
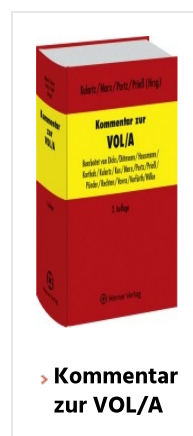
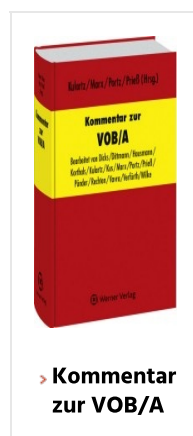
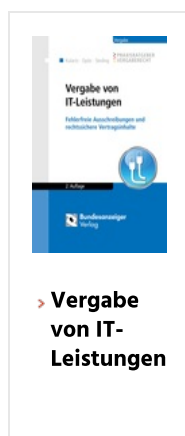
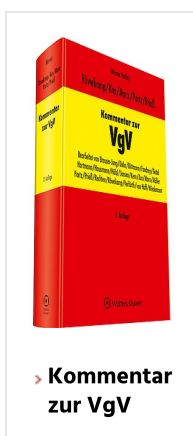
- Mag. rer. publ.
- Seminare/Schulungen im Vergaberecht
- Lehrauftrag an der Hochschule Koblenz - University of Applied Sciences - RheinAhrCampus

BERATUNGSSCHWERPUNKTE

- Vergaberecht
- PPP/ÖPP
- Öffentliches Recht

PUBLIKATIONEN

Bücher und Buchbeiträge



Aufsätze

2021

- > **Weidemann**, Zulässigkeit und Zweckmäßigkeit funktionaler Ausschreibungen, NZBau 2021, 571 - 579

(gemeinsam mit > **Hans-Peter Kulartz**)

2014

> **Kulartz**/Scholz, Zuschlagskriterien - Grenzen bei der Gewichtung?, VergabeR 2014, 109-114

2009

> **Kulartz**, Ausschreibungspflichten bei Grundstücksveräußerungen, VergabeR 2009, 282-289

2008

> **Kulartz**/Duikers, Ausschreibungspflicht bei Vertragsänderungen, VergabeR 2008, 728

> **Kulartz**/ > **Schilder**/Duikers, Anwendung des Vergaberechts beim Verkauf kommunaler Grundstücke, DStGB Dokumentation Nr. 79, 2008

2005

> **Kulartz**/ > **Schilder**, Rückforderungen von Zuwendungen wegen Vergaberechtsverstößen, NZBau 2005, S. 552 ff.

2004

> **Kulartz**, Kosten sparen durch innovative Modelle - Bau- und Finanzierungslösungen für kommunale Hochbauprojekte, in: Stadt und Gemeinde Heft 3/2004, S. 69 f.

2001

> **Kulartz**, Vergaberecht und Verkehr, NZBau 2001, 173 ff.

2000

> **Kulartz**, Ausschreibungspflichten in der Abfallwirtschaft, Abfallrechtliche Praxis 1999 und 2000, 169 ff., 204 ff. und 15 ff.

> **Kulartz**/Niebuhr, Sachlicher Anwendungsbereich und wesentliche Grundsätze des materiellen GWB-Vergaberechts, NZBau 2000, Heft 1, S 6 ff.

> **Kulartz**/Schulte, Wertsicherungsklauseln in Entsorgungsverträgen – Grundlagen und besondere Probleme, Abfallrechtliche Praxis 2000, 141 ff.

1999

> **Kulartz**, Fehler bei der Wertung für Angebote, Beschaffung Spezial im Behördenspiegel, Januar 1999, B III

> **Kulartz**, Nachprüfungsverfahren nach neuem Vergaberecht – Voraussetzungen und zeitliche Begrenzungen, BauR 1999, S 724 ff.

> **Kulartz**, Zulässigkeit von Verhandlungsverfahren, Beschaffung Spezial im Behördenspiegel, Juli 1999, B II 1998

> **Kulartz**, Neue Wege kommunaler Wirtschaftsbetätigung, kommunalwirtschafts-, kartell- und vergaberechtliche Grenzen, Vergaberecht 1998, Nr. 2, S 25 ff.

> **Kulartz**, Vergaben im Bereich der Abfallwirtschaft, Städte- und Gemeinderat 1998, 251 ff.

> **Kulartz**, Zur Zulässigkeit vergabefremder Kriterien, Beschaffung Spezial im Behördenspiegel, Oktober 1998, B III 1991

> **Kulartz**, Arten und Stellenwert der Umweltverträglichkeitsprüfung, Eildienst LKTNW 1991, 42 ff

1990

> **Kulartz**, Schwerpunkte zukünftiger kommunaler Umweltschutzpolitik, Städte- und Gemeindebund 1990, 47 ff.

1986

- > **Kulartz**, Umweltschutz in der kommunalen Verwaltung, Städte- und Gemeinderat 1986, 233 ff
1985
- > **Kulartz**, Vergabe von Architekten- und Ingenieurleistungen, Städte- und Gemeindebund 1985, 392 ff.
- > **Kulartz**, Verkehrsberuhigung – Ziele, Maßnahmen und Rechtsfragen, Städte- und Gemeinderat 1985, 63 ff.
1984
- > **Kulartz**, Aktuelle Probleme des Straßenbaubeitragsrechtes NW, Städte- und Gemeinderat 1984, 61 ff.
- > **Kulartz**, Die Beitragspflicht für nicht befahrbare Wohnwege, Gemeindehaushalt 1984, 7 ff.
- > **Kulartz**, Grundfragen und besondere Probleme kommunaler Vergabe, Städte- und Gemeinderat 1984, 229 ff.
- > **Kulartz**, Rechtsprobleme des kommunalen Winterdienstes, Städte- und Gemeinderat 1984, 391 ff.
1983
- > **Kulartz**, Die Straßenbaubeitragssatzung, Städte- und Gemeinderat 1983, 61 ff. und 94 ff.
- > **Kulartz**, Vertragliche Regelungen über die Vorfinanzierung des Erschließungsaufwandes, Gemeindehaushalt
1983, 107 ff.
1982
- > **Kulartz**, Ablösung von Erschließungsbeiträgen, Gemeindehaushalt 1982, 107 ff.
- > **Kulartz**, Erschließungsbeiträge für Kinderspielplätze, Städte- und Gemeinderat 1982, 104 ff.
- > **Kulartz**, Möglichkeiten und Instrumente der Fluglärmbekämpfung, Städte- und Gemeindebund 1982, 161 ff.
1980
- > **Kulartz**, Die Sonderstellung "Mittlerer kreisangehöriger Städte" nach der Funktionalreform, Der Städtetag 1980,
591 ff.

Festschriften

2013

- > **Kulartz**, Varianten – legitime Lösungsansätze zum Zwecke wirtschaftlicher Beschaffung? In: Wettbewerb –
Transparenz - Gleichbehandlung, 15 Jahre GWB Vergaberecht, Festschrift für Fridhelm Marx, München 2013,
Seiten 351 ff.

Sonstige

2000

- > **Kulartz** (Mitkommentierung), in: Daub/Eberstein, Kommentar zur VOL/A, 5. Aufl. 2000

Niebuhr/> **Kulartz**/> **Kus**/Portz, Kommentar zum Vergaberecht, 4. Teil des GWB, Vergabeverfahren,
Nachprüfungsverfahren und Schadensersatz, 2000

1999

- > **Kulartz**, Pflichtenübertragung der Hausmüllentsorgung auf Private, Eildienst LKTNW 1999, 152 ff.

1998

- > **Kulartz** (Mitkommentierung), in: Daub/Eberstein, Kommentar zur VOL/B, 4. Aufl. 1998

1982

› **Kulartz**, Kommunale Gebietsreform und Energieversorgung, Band VI 1 der Schriftenreihe "Die Kommunale Gebietsreform", herausgegeben von Ministerialrat Dr. Hans-Joachim von Oertzen und Prof. Dr. Werner Thieme, 1982

VERANSTALTUNGEN

24.09.2019 Roadshow Vergaberecht 2019 (Düsseldorf) **› Dr. Hendrik Röwekamp**
› Dr. Hans-Peter Kulartz
› Dr. Alexander Fandrey
› Kathrin Sabel Düsseldorf

Das Vergaberecht entwickelt sich weiterhin dynamisch. Kaum ein Monat vergeht, in dem nicht Änderungen des Rechtsrahmens beschlossen oder für die Vergabepaxis maßgebliche Gerichtsentscheidungen verkündet werden. Im Vergaberecht „am Ball zu bleiben“, ist daher eine große Herausforderung für Mitarbeiter von Vergabestellen, Bieterunternehmen und Vergabeburisten.

Das Vergaberechts-Team von Kapellmann lädt Sie ein, Sie mit den aktuellen Änderungen des Vergaberechts vertraut zu machen. Dies soll wie üblich in kompakter und praxisnaher Form geschehen. Themen unserer „**Roadshow Vergaberecht 2019**“ werden sein:

- Die neue VOB/A 2019
- Erste Erfahrungen mit der UVgO
- Vollständig elektronische Vergabeverfahren – Lessons Learned
- Aktuelle Rechtsfragen bei der Vergabe von Planungsleistungen

Tätigkeitsgebiet: Vergaberecht

Anmeldung bei: **› Nadja Beumer-Stresius**

Veranstalter: Kapellmann und Partner Rechtsanwälte mbB

Adresse: Stadttor 1, D-40219, Düsseldorf

12.06.2018 Vergaberecht intensiv - Vergabe von Liefer- und Dienstleistungen **› Dr. Hans-Peter Kulartz** Bonn

Seit der Umsetzung von drei neuen EU-Richtlinien ist in Deutschland ein vollständig neues Vergaberecht mit neuer Struktur und Inhalt anzuwenden. Das GWB und die VgV 2016 sowie die VOB/A beinhalten viele Neuregelungen zum Vergabeverfahren. Die neue Unterschwellenvergabeordnung (UVgO) wurde im Februar 2017 im Bundesanzeiger veröffentlicht und im Juli 2017 trat das neue Wettbewerbsregistergesetz in Kraft.

Der Lehrgang informiert Sie über alle aktuellen vergaberechtlichen Entwicklungen sowohl im Unterschwellenbereich als auch oberhalb der EU-Schwellenwerte. Sie erhalten einen Überblick über alle wesentlichen Änderungen. Alle relevanten Fragestellungen, mit denen Sie sich als Praktiker im Vergabeverfahren auseinandersetzen haben, werden behandelt.

Anhand konkreter Ausschreibungsbeispiele werden die Teilnehmer die Problemfelder kennenlernen. Dies führt zu mehr Rechtssicherheit bei der Durchführung von Ausschreibungen oder bei der Beteiligung als Bieter.

Tätigkeitsgebiet: Vergaberecht

Veranstalter: Forum-Institut für Management GmbH

Adresse: Bonn

14.03.2018

Vergaberecht intensiv - Vergabe von Liefer- und Dienstleistungen

> **Dr. Hans-Peter Kulartz**

Mannheim

Seit der Umsetzung von drei neuen EU-Richtlinien ist, in Deutschland ein vollständig neues Vergaberecht mit neuer Struktur und Inhalt anzuwenden. Das GWB und die VgV 2016 sowie die VOB/A beinhalten viele Neuregelungen zum Vergabeverfahren. Die neue Unterschwellenvergabeordnung (UVgO) wurde im Februar 2017 im Bundesanzeiger veröffentlicht und im Juli 2017 trat das neue Wettbewerbsregistergesetz in Kraft.

Der Lehrgang informiert Sie über alle aktuellen gesetzlichen Entwicklungen sowohl im Unterschwellenbereich als auch oberhalb der EU-Schwellenwerte. Sie erhalten einen Überblick über alle wesentlichen Änderungen. Alle relevanten Fragestellungen, mit denen Sie sich als Praktiker auseinandersetzen haben, werden behandelt.

Anhand konkreter Ausschreibungsbeispiele werden die Teilnehmer die Problemfelder kennenlernen. Dies führt zu mehr Rechtssicherheit bei der Durchführung von Ausschreibungen oder bei der Beteiligung als Bieter.

Tätigkeitsgebiet: Vergaberecht

Veranstalter: Forum-Institut für Management GmbH

Adresse: Mannheim

> **Alle Veranstaltungen zeigen**

NACHRICHTEN



> **Der Schwellenwert für die Vergabe von Architekten-**



> **Handelsblatt / Best Lawyers : Kanzlei des Jahres für Bau**



> **Handelsblatt / Best Lawyers : 46 Kapellmann - Anwälte**



> **Neuaufgabe des VgV - Kommentar von Röwekamp/Kus**



> **Handelsblatt / Best Lawyers : Kapellmann ist Kanzlei des**



> **Alleinigere Spitzenreiter im Baurecht - JUV E Handbuch**



> **Handelsblatt / Best Lawyers : Kapellmann ist Kanzlei des**



> **Wirtschaftswoche zeichnet Kapellmann erneut als Top**



> **Handelsblatt Best Lawyers 2019 : 32 Kapellmann - Anwälte**

und
Inge
nieu
rleis
tun
gen:
Klei
ne
Änd
eru
ng
mit
gro
ßer
Wir
kun
g

rech
t
202
3

aus
gez
eich
net

/Ma
rx/P
ortz
/Pri
eß
ersch
hien
en

Jahr
es
für
Bau
rech
t

202
0/21
ersch
hien
en

Jahr
es
für
Öffe
ntlic
hes
Wirt
scha
fts
recht

-
Kan
zlei
für
Ver
gab
erec
ht
aus

e
aus
gez
eich
net